

Insedimenti commerciali all'ingrosso  
(Gli importi si applicano per metro quadrato di superficie utile)

1 Restauro, Ristrutturazione Edilizia e Cambio Dest.Usa senza opere																	Importo		
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura inferiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05																	aggiornato		
Urbanizzazione primaria	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2020			
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009		2010	2017	2020
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)	(+0,8)		(+1,9)	(+7,9)	(+1,4)
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	0,3	Euro	2,25	2,31295292	2,36615083	2,4300369	2,48835779	2,53065987	2,57621175	2,62000735	2,68026752	2,74995447	2,77195411	2,82462124	3,047766316	3,090435045	<b>3,09</b>
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	0,3	Euro	1,12	1,1516778	1,17816639	1,20997688	1,23901633	1,2600796	1,28276104	1,30456798	1,33457304	1,36927194	1,38022611	1,40645041	1,517559992	1,538805831	<b>1,54</b>
<b>Totale (euro)</b>					<b>3,37</b>														<b>4,63</b>
2 Sostituzione edilizia																	Importo		
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05																	aggiornato		
Urbanizzazione primaria	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2020			
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009		2010	2017	2020
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)	(+0,8)		(+1,9)	(+7,9)	(+1,4)
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	0,8	Euro	6,01	6,16787444	6,30973555	6,48009841	6,63562077	6,74842633	6,869898	6,98668627	7,14738005	7,33321193	7,39187763	7,5323233	8,127376844	8,24116012	<b>8,24</b>
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	0,8	Euro	2,99	3,0711408	3,14177704	3,22660502	3,30404354	3,36021228	3,4206961	3,47884793	3,55886144	3,65139183	3,68060297	3,75053442	4,046826644	4,103482217	<b>4,10</b>
<b>Totale (euro)</b>					<b>9,00</b>														<b>12,34</b>
3a) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità inferiore a 1,5 mc/mq																	Importo		
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05																	aggiornato		
Urbanizzazione primaria	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2020			
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009		2010	2017	2020
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)	(+0,8)		(+1,9)	(+7,9)	(+1,4)
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	1,2	Euro	9,01	9,25181166	9,46460333	9,72014762	9,95343116	10,1226395	10,304847	10,4800294	10,7210701	10,9998179	11,0878164	11,298485	12,19106527	12,36174018	<b>12,36</b>
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	1,2	Euro	4,49	4,6067112	4,71266556	4,83990753	4,95606531	5,04031842	5,13104415	5,2182719	5,33829215	5,47708775	5,52090445	5,62580164	6,070239966	6,155223326	<b>6,16</b>
<b>Totale (euro)</b>					<b>13,50</b>														<b>18,52</b>
3b) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità compreso tra 1,5 e 3 mc/mq																	Importo		
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05																	aggiornato		
Urbanizzazione primaria	Parametro A (Costo al mq)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2020			
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009		2010	2017	2020
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)	(+0,8)		(+1,9)	(+7,9)	(+1,4)
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	1	Euro	7,51	7,70984305	7,88716944	8,10012302	8,29452597	8,43553291	8,5873725	8,73335783	8,93422506	9,16651492	9,23984703	9,41540413	10,15922105	10,30145015	<b>10,30</b>
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	1	Euro	3,74	3,838926	3,9272213	4,03325627	4,13005442	4,20026535	4,27587013	4,34855992	4,4485768	4,56423979	4,60075371	4,68816803	5,058533305	5,129352772	<b>5,13</b>
<b>Totale (euro)</b>					<b>11,25</b>														<b>15,43</b>
3c) Ristrutturazione Urbanistica o Nuova edificazione con indice di fabbricabilità superiore a 3 mc/mq																	Importo		
Compresi interventi di ampliamento e/o sopraelevazione in misura superiore a quella stabilita dall'art.79, c.2 lett.d L.R.1/05																	aggiornato		
Urbanizzazione primaria	Parametro A (Costo al mc)	Parametro B (coefficiente)	Parametro C (interventi)	Euro	Importo (AxBxC)	Variazioni ISTAT (%)										2020			
						2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009		2010	2017	2020
						(+2,7)	(+2,3)	(+2,7)	(+2,4)	(+1,7)	(+1,8)	(+1,7)	(+2,3)	(+2,6)	(+0,8)		(+1,9)	(+7,9)	(+1,4)
Urbanizzazione primaria	12,05	0,623	0,9	Euro	6,76	6,93885875	7,0984525	7,29011071	7,46507337	7,59197962	7,72863525	7,86002205	8,04080256	8,24986342	8,31586233	8,47386372	9,143298949	9,271305135	<b>9,27</b>
Urbanizzazione secondaria	6,00	0,623	0,9	Euro	3,36	3,4550334	3,53449917	3,62993065	3,71704898	3,78023881	3,84828311	3,91370393	4,00371912	4,10781581	4,14067834	4,21935123	4,552879975	4,616417494	<b>4,32</b>
<b>Totale (euro)</b>					<b>10,12</b>														<b>13,59</b>

N.B. Nel caso gli interventi sul patrimonio edilizio esistente comportino il cambiamento della originaria destinazione residenziale gli importi sono aumentati del 50%